

**Vícegenerační dům ul. Tyršova, Žatec**

Tyršova, 43801, Žatec

**6 299 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Radek Molík****Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	139 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	397 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	359 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji vícegenerační dům s pozemkem o celkové výměře 359 m<sup>2</sup>. Nemovitost lze vytápět plynem, uhlím a dřevem.

V dolním patře se nachází bytová jednotka 2+kk, která byla pronajímána a kadeřnictví se soc. zařízením.

V mezipatře se nachází koupelna.

V horním patře se nachází bytová jednotka o dispozici 4+1 a v mezipatře další koupelna.

Součástí je dílna s garáží. Na pozemku vlastní studna + voda z řádu.

Volné ihned. Cena k jednání. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti. Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.