

## Pronájem bytu 1+kk, 35m<sup>2</sup>

Letecká, 25266, Libčice nad Vltavou

**14 000 Kč**

za měsíc

+popl. 3600



Vyřizuje

**Martin Táčner****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 603 421 773**E-mail:**

tacner@dumrealit.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	Kuchyňská linka, včetně spotřebičů a vestavné skříně.
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 1 +kk v hezké novostavbě pouze 20 min z centra Prahy. Budova byla dokončena v srpnu 2023. V obytné místnosti je strop řešen pohledovým betonem a je zde vstup na prostorný balkon. Byt je vybaven kompletní kuchyňskou linkou s myčkou a vestavnými skříněmi. K bytu náleží vyhrazené parkovací stání. V obci je veškerá občanská vybavenost, také je zde napojení na cyklotrasu Praha - Dráždany. Spojení s hlavním městem je zajištěno pravidelným vlakovým spojem na Masarykovo nádraží ( 3x do hodiny, cesta trvá 20 min ) a dále je možné využít dvou tras pro automobily (přes Roztoky nebo Horoměřice). K dispozici od 1.9.2026. Ev. číslo: 632766.