

Pronájem bytu 1+1, 47m², tř. Edvarda Beneše, Hradec Králové

třída Edvarda Beneše, Hradec Králové

**15 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie
2.497Kč + 40.000Kč kauce
+ 15.000Kč provize RK



Vyřizuje

Jana Princová**GSM:** +420774870979**E-mail:**jana.princova@tymove.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Od března 2026 nabízíme dlouhodobý pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 1+1 s příslušenstvím a velkou obytnou kuchyní, který je možné rovněž užívat jako 2+KK. Celková výměra bytu činí 47m², je umístěn ve 2.podlaží panelového domu s výtahem na tř. Edvarda Beneše v Hradci Králové, poblíž areálu Fakultní nemocnice HK a budovy záchranné služby. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a Vy můžete být jeho prvními nájemci. Byt je základně vybaven novou kuchyňskou linkou se spotřebiči (vestavná lednice s mrazákem, elektrická varná deska, horkovzdušná elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka na nádobí). V koupelně je pak sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo, vývody na pračku a sušičku, žebříkový radiátor na sušení a WC. Parkování je volné na parkovišti před domem, zastávka MHD je v docházkové vzdálenosti. Nájemné 15.000Kč + zálohy služby 2.497Kč, vratná kauce 40.000Kč, provize RK 15.000Kč. PENB v kategorii "C", internet není v ceně. V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat.