

Prodej chaty 3+kk, pozemek 395 m2, Hřešice, okr. Kladno.

27376, Pozdeň



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Foltýn

Tel.: 739252186

GSM: 739252186

E-mail:

foltyn@brandreality.cz

Zastavěná plocha:	60 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	395 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	polosamota
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zrekonstruovaná chata 3+kk s koupelnou a WC se nachází v oáze klidu u lesa, na vlastním pozemku o rozloze 395 m².

Chata má plovoucí podlahy, krásnou koupelnu s teplou vodou, splachovacím WC, kamna, které Vám umožní trávit na chatě čas i v nepříznivém počasí, sklad a prosklenou verandu s výhledem do údolí.

Zahrada je kapitola sama o sobě. Pohodlně zde zaparkujete i více vozidel, ale hlavně je tu ticho, klid, nekonečný zpěv ptáků a šumění přilehlého lesa. Je to místo, kde budete chtít trávit čas i na homeoffice, protože tu operátor má možnost připojení. Před sluníčkem se schováte v prostorné pergole.

Soukromí zaručují vzrostlé keře okolo pozemku, les a umístění v mírném svahu (většina ostatních chat je níže). Do Prahy se dostanete za 30 minut po D7.

Možno financovat úvěrem.

A kdo to tu nezná, tak Přírodní rezervace Džbán, tj. lesy plné hub, srnky, rybníky, památky, rozhledna Líský, cykloturistika, no a uprostřed toho všeho takhle nádherná chata.