

Prodej apartmánu 2+kk ve Vrchlabí Krkonoše

Labská, 54301, Vrchlabí



4 696 000 Kč

za nemovitost

cena garážového stání
333.500 Kč



Vyřizuje

Pavel Velebil

Tel.: 224 914 914

GSM: 602 269 011

E-mail:

pavel.velebil@tide.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej apartmánu 2+kk v novém komplexu na břehu Labe v kouzelném místě v centru Vrchlabí.

Bytová jednotka je součástí projektu Riverside Vrchlabí, který zahrne dvojici bytových domů na opačných březích Labe propojenou soukromou lávkou. Na prodej je celkem 56 apartmánů a více než 60 parkovacích stání. Zázemí domů budou tvořit lyžárny, kolárny a společná recepce, v přízemí domu B v Labské ulici vznikne menší komerční prostor. Nově stavěné apartmány Riverside Vrchlabí se mohou stát vaší základnou pro zimní i letní dovolenou i výnosnou investicí. Díky poloze nedaleko náměstí máte k dispozici veškeré zázemí tohoto podhorského města. Skibusem je snadno dosažitelný skiareál Herlíkovice-Bubákov, v blízkosti se nalézají další 3 oblíbená lyžařská střediska včetně 14 km vzdáleného Špindlerova Mlýna.

Nabízený apartmán (B 309) situovaný ve 3. nadzemním podlaží bude mít podlahovou plochu 42,5 m². Je orientován jihozápadním směrem do klidné ulice v historické části Vrchlabí s nízkopodlažní zástavbou. Spolu s bytem je prodáváno garážové stání na zakladači v ceně 333.500 Kč. Garážová stání jsou v přízemí objektu, v každé sekci je výtah.

Standardní vybavení budou tvořit dřevěná eurookna, obložkové zárubně, vinylové podlahy s dekorem dřeva, moderní zařizovací předměty v koupelnách. V domě B bude plynová kotelna zajišťující topení a ohřev teplé vody. Jednotky

budou připojeny na vysokorychlostní Internet.

Termín dokončení: listopad/prosinec 2023.