

## Byt 2+kk s lodžii | B.1.02 | Lysolajský dvůr (Praha 6 - Lysolaje)

Praha-Lysolaje, Praha

**9 550 000 Kč**

za nemovitost

včetně DPH



Vyřizuje

**Natland Real Estate****Tel.:** +420 284 682 586**GSM:** 800 350 111**E-mail:**[office@natlandre.cz](mailto:office@natlandre.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	projekt
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - rozvod studené a teplé vody	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: Lysolajský dvůr

Rohový byt 2+kk orientovaný na severovýchod. Obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem lodžii. Ložnice s prostornou šatnou. Koupelna s vanou, samostatná toaleta. Komora s přípravou pro pračku, vstupní hala s místem pro vestavěné úložné prostory.

Možnost individuální prohlídky bytu.

Dokončení již na jaře 2025!