

Prodej RD 5+1 s pozemkem v Horní Blatné

Majakovského, 36235, Horní Blatná



2 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Živčák
Tel.: +420377322120
GSM: +420739500243
E-mail:
petr.zivcak@mixreality.eu

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	510 m ²
Plocha sklepu:	50 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost k bydlení či rekreaci v Krušných horách? Naše společnost Mixreality Vám nabízí k prodeji rodinný dům 5+1 s pozemkem ve městě Horní Blatná v Krušných horách. Nemovitost je postavena na rovinatém pozemku o celkové ploše 510 m². Zastavěná plocha samostatného domu je 60 m², užitná plocha je 90 m² + prostorný suterén. K nemovitosti je přistavěna garáž se vstupem z pozemku a zděná přístavba. V

přízemí domu se nachází předsín, chodba, kuchyně, ložnice, obývací pokoj a schodiště do podkroví. V podkroví jsou 3 pokoje. V suterénu je WC, koupelna, kotelná, garáž a skladovací prostory. Nemovitost je vytápěna ústředním topením s novým kotlem se zásobníkem na pelety, TUV je z kombinovaného el. boileru. Voda je z obecního řádu, odpad je sveden do kanalizace. Ve městě Horní Blatná najdete obchody, restaurace, školu, školku, poštu a další služby. Dopravní obslužnost je zajištěna vlakem ČD a autobusem ČSAD. V blízkosti jsou lyžařské areály a výborné podmínky pro běžecké lyžování - 70 km upravovaných tratí Krušnohorské magistrály. V létě je zde ráj pro cyklisty, houbaře a je zde mnoho možností na procházky po krásné Krušnohorské krajině. Pro relaxaci je možné využít krytý bazén v Jáchymově, nebo termální bazén v Karlových Varech. Nemovitost je k dispozici ihned.