

Rodinný dům 3kk, 74m²

Hrušňová, 28401, Kutná Hora



9 479 502 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Břetislav Pajer

Tel.: 731 140 467

GSM: 731 140 467

E-mail: tresnovka@utc.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	74 m ²
Plocha parcely:	661 m ²	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: novostavba RD typ bungalov U nás hypotéku teď řešit nemusíte a bydlíte!

K prodeji nabízíme novostavbu rodinného domu 3kk typu bungalov v novém projektu bydlení v Kutné Hoře - Třešnovka.

Vysoký komfort bydlení a nízké provozní náklady.

Výhody domu:

- Nízké provozní náklady
- Kvalitní a osvědčené materiály
- Kompletní řešení „na klíč“
- Promyšlená vnitřní dispozice

- Dostatek úložných prostor
- Možnost individuálních designových úprav
- Vlastní zahrada a parkování na pozemku
- Nadstandardní úprava okolí
- Výborná dostupnost centra
- Veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti
- Příjemné ceny a několik možností financování

V jednom z nejkrásnějších měst České republiky rozkvetl stejně krásný projekt rodinných domů - Třešňovka - moderní bydlení citlivě zakomponované do blízkosti městské památkové rezervace Kutné Hory.

Všechny naše domy mají ve standardu komín pro napojení krbových kamen. Některé z domů již budou mít ve standardu tepelné čerpadlo, přípravu na fotovoltaiku nebo jímku na zadržování dešťové vody.

Výstavba splňuje veškeré požadavky pro příjemné a atraktivní bydlení nedaleko centra a k tomu s přírodou za zády.

Architektonická koncepce byla zvolena s ohledem na město Kutná Hora, které patří k historickým skvostům.

Důraz klademe na osvědčené a kvalitní materiály i technologie. Díky tomu mají domy dlouhou životnost a nízké náklady na provoz.

Pro všechny typy domů platí nízká provozní nákladovost. Dům využívá kvalitních osvědčených materiálů a technologií, což zajišťuje dlouho životnost domů bez nutné údržby.

Projekt Třešňovka přímo navazuje na stávající zástavbu rodinných domů Kutné Hory. Díky své strategické poloze a klidnému prostředí v zeleni je ideálním místem pro domov jak pro mladé páry, rodiny s dětmi tak i pro starší rezidenty s dostupností 40min do Prahy