

Prodej rodinného domu 5+kk, 250 m², Vratimov, ul. U Padolu

U Padolu, 73932, Vratimov

**12 380 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize a právního servisu RK



Vyřizuje

Vehovský Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	250 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný rodinný dům typu "Bungalov"? Tato nabídka je určena přímo pro Vás. Nabízíme dům nadstandardních rozměrů o podlahové ploše 215 m² + dvojaráž s výměrou 36 m². Navíc využijete prostornou zastřešenou terasu kolem domu o výměře 234 m². Součástí domu je také zastřešený bazén s rozměry 8x4m a včelín. Dům je dispozičně řešen jako 5+kk, s další místností a tou je šatna. V domě se nachází 2 koupelny s vlastním sociálním zařízením. Jedná se o dřevostavbu, která je postavena na masivní základové desce. Výhodou tohoto domu jsou velmi nízké náklady na provoz. Topení je řešeno v podlaze přičemž efektivitu zajišťuje tepelné čerpadlo se dvěma vrty, které dosahují hloubku 76m. Na terasu můžete vcházet jak z obývacího pokoje, tak z ložnice. Výhodou je také lokalita Vratimova, kde je se nachází veškerá občanská vybavenost. Centrum města Ostravy je vzdáleno pouze 9km. Financování zajistíme.