



Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **N00014**

Prodej Hotelu Desatero Mikulov

Husova, Mikulov



Prodáno

Vyřizuje

Zastavěná plocha:	380 m ²	Užitná plocha:	700 m ²
Počet podlaží v domě:	4	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Typ zařízení:	Hotel
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji nově zrekonstruovaný hotel DESATERO v samém historickém centru Mikulova na ulici Husova. Objekt jehož historie sahá až do 16. století, byl citlivě rekonstruován s využitím moderních prvků a materiálů, jako například z vnitřku průhledné střešní krytiny Nebesys.

V suterénu domu se nachází sklepní prostor a v jeho zadní části pak parkoviště pro pět aut a tři krytá stání. Průchodem v levé části, který je průchozí z ulice Komenského přes dvůr domu kolem venkovní terasy a dům samotný až do ulice Husova, se dostaneme do přízemí v kterém je jeden vstup do kavárny a restaurace s veškerým zázemím a druhý vstup do hotelu.

V prvním patře najdeme šest útulných pokojů různé velikosti a uspořádání a v podkroví další čtyři pokoje a jeden apartmán. Právě v těchto pokojích byla využita technologie průhledné střešní krytiny jenž umožňuje výhled na město a v noci pozorovat noční oblohu. Všechny pokoje jsou dvoulůžkové s možností přistýlek.

Vzhledem k atraktivní lokalitě města Mikulov se dá výborně cílit jak na naši tak i zahraniční klientelu a to nejen na příznivce vína a jeho slavností. Brno je vzdálené 40 km, Bratislava 100 km a Vídeň 80 km.

Doporučujeme prohlídku.