

4+kk Zlín - Nad Ovčírnou s garáží a velkou terasou, ihned

Nad Ovčírnou III, 76001, Zlín



21 900 Kč

za měsíc

+ 5.000 Kč zálohy
za energie



Vyřizuje

Mgr. Miroslav Zvonek

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem nadstandardního bytu o velikosti 4+kk ve zrekonstruovaném domě v atraktivní lokalitě Zlín - Nad Ovčírnou. Byt se skládá z prostorné chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou pokojů, ložnice, koupelny se sprchovým koutem, samostatného WC. Byt má velikost 87 m² + terasa 62 m² + dvougaráž 30 m² + jedno venkovní stání + sklepní prostor 13 m² + prostor kotelny 10,4 m² s možností umístění pračky a sušičky. Byt je vytápěn plynovým kondenzačním kotlem, ohřev vody plynovým kotlem, v bytě je instalována

rekuperace, elektronický zabezpečovací systém, v koupelně topná rohož v podlaze. Byt má samostatné měření spotřeby (elektřina, voda, plyn) a také rekuperaci = významná úspora výdajů na topení. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči - lednice, varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka. Z bytu je vstup na prostornou terasu o ploše 62 m2 s krásným výhledem. Byt má 2-garáž se stáním za sebou + možnost parkování před domem. Byt poskytuje nadstandardní bydlení v klidné lokalitě téměř v centru Zlína. Vratná kauce činí 53.800 Kč. Ihned k nastěhování.