

Prodej komerční Kanceláře, 313m² | Moravskoslezský kraj, Ostrava-město, Ostrava, Ostrava-Jih, Zábřeh, P

Pospolité, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



8 875 000 Kč
za nemovitost

Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 35 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnost předkládat daňové priznání.



Vyřizuje

Jiří Šalamon

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	1165 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Administrativní budova	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej domu s dvěma garážemi na pozemku 1165 m², ul. Pospolité, Ostrava.

Hledáte místo pro zřízení více ordinací na jednom místě?

Hledáte místo pro vaší advokátní kancelář?

Hledáte místo pro kanceláře vaší firmy s benefitem zahrady a práce venku v hezkých dnech?

Hledáte místo pro své podnikání a zároveň bydlení?

Možná tu máme pro vás řešení.

Jedná se o rodinný dům v žádané lokalitě. V této oblasti je několik podobných nemovitostí využívaných tímto

způsobem.

Dům stojí na pozemku 1165m² a je celý podsklepený. Zahrada má rozměr 858m² a je situována za domem.

Přízemí: 92m²

Kuchyň s jídelnou a rozlehlou obývací částí.

Předsíň, která je dostatečně prostorná a je zde toaleta a vstup do dvou pokojů. Součástí jednoho je také koupelna.

První patro: 85m², prakticky bytová jednotka 3+1

Kuchyň s jídelnou, tři pokoje, velká koupelna a samostatné wc.

Podkroví: 35m²

Zde se nachází jeden pokoj a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Sklep: 100m²

Dům prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2021.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem a kotlem na tuhá paliva. Ostatní technické informace vám rád zodpovím na prohlídce domu.

Pro domluvení prohlídky jsem vám k dispozici.

Poznámka: Zajištění financování je pro nás samozřejmostí.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N102063.