

## Prodej komerčního objektu, 277 m<sup>2</sup>, Třinec

Kopernikova, Třinec



**7 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Olga Pituchová**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 277 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** BO! nabízí komerční objekt v samotném centru města Třinec - části Terasa. V posledních letech byl využíván jako restaurace a večerní bar.

Objekt je tvořen centrálním prostorem o velikosti 140 m<sup>2</sup> a vestavným patrem po obvodu místnosti (90 m<sup>2</sup>), dostupným po dřevěném schodišti ze dvou stran.

Zázemí o velikosti cca 70 m<sup>2</sup> je v současné době tvořeno kuchyní, místností s mrazíci boxy, toaletami, šatnou a skladovacím prostorem.

Svým umístěním v samotném centru města, v blízkosti lesoparku, vybízí tato nemovitost k nejrůznějším podnikatelským aktivitám.

Lze pokračovat v provozování restaurace, obchodní činnosti např. prodejna, centrum sportovního využití nebo cokoliv, co Vás jen napadne.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda se s Vámi uvidím na prohlídce.