

## Pronájem, Kanceláře, 80m<sup>2</sup> - Praha - Zličín

Ringhofferova, 15521, Praha-Zličín, Praha

**14 400 Kč**

za měsíc

Cena je bez DPH, bez  
poplatků (100 Kč/m2/měs),  
bez DPH, bez poplatků



Vyřizuje

**Milan Bryscejn****Tel.:** 226 222 222**GSM:** +420 604 682 484**E-mail:**[pronajem@central-group.cz](mailto:pronajem@central-group.cz)

|                          |                   |                               |                               |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 42 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý       | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Ostatní:</b>          | Parkoviště        | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Propojená kancelář 80 m2 v Praze 5 - Zličíně

Nabízíme kancelář, kterou lze využít také jako sklad ve 2NP industriální budovy. Na podlaze PVC/dlažba, dveře o šířce 140 cm, nákladní výtah (5t, 7m2)

Komerční areál Nový Zličín je umístěn přímo u stanice metra B Zličín. Blízkost letiště a Pražského okruhu dělá z areálu atraktivní místo pro nejrůznější podnikatelské projekty. Areál vyniká velkou flexibilitou a přístupností jednotlivých prostor, a to jak skladů, tak i kanceláří, které se dají také pronajmout.

Díky pronájmu přímo od majitele získáváte ty nejvýhodnější podmínky, neplatíte žádnou provizi a uzavření nájemní smlouvy může být velmi rychlé.

Poplatky spojené s pronájmem: 100 Kč/m2

Hlavní výhody areálu

- Výborná dostupnost MHD
- Přímé napojení na Pražský okruh a dálnice D5, D6 a D7, rychlá dostupnost letiště
- Jídelna v areálu
- Kamerový systém a 24hodinová ostraha
- Vrátnice

- Možnost pronájmu parkovacích stání
- Flexibilní uspořádání prostor

Možnost pronájmu parkovacího stání 1300 Kč/měsíc

Zobrazené materiály jsou pouze ilustrativní.