



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 130024JV

## Prodej zahrady 911 m2 s chatkou 24 m2 s elektřinou v Mikulově

69201, Mikulov



**1 550 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Vystoupil, MRE**

**Tel.:** 608 940 651

**GSM:** +420 774 999 016

**E-mail:**

[jan.vystoupil@jrsreal.cz](mailto:jan.vystoupil@jrsreal.cz)

**Celková plocha:** 935 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**Doprava:** vlak; silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji malebný pozemek s chatkou v krásném prostředí Mikulova. Tato nemovitost je ideální pro milovníky přírody a klidného života daleko od městského shonu. Na mírně svažitém pozemku o rozloze 911 m<sup>2</sup> se nachází chatka o celkově zastavěné ploše 24 m<sup>2</sup>. Na pozemku je nově zavedena elektřina, jako zdroj vody slouží studna. Samotná chatka je zděná a má podsklepenou část. V chatce najdete místnost, kterou lze využít například jako obývací pokoj či ložnici. K dispozici je také prostor na nářadí pro zahrádkářské práce. K odpočinku a relaxaci slouží terasa, kde si můžete vychutnávat klidné chvíle s výhledem do okolní zahrady. Na zahradě jsou vysázené ovocné stromy, včetně jabloní, švestek, meruněk a hrušní. Kromě toho zde roste i drobné ovoce, které vám poskytne čerstvé plody přímo z vaší zahrady. Chatka se prodává včetně nářadí a vybavení k přenechání. Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klidné místo k relaxaci a odpočinku v blízkosti přírody. V okolí města se nachází množství památek, jako například: Kozí hrádek, zámek Mikulov, přírodní rezervace Svatý kopeček. Mikulov je vinařskou obcí v Mikulovské vinařské podoblasti viniční tratě Pod Svatým kopečkem. Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.