

Pronájem, Obchodní prostor, kontaktní místo, kancelářský provoz, 314,74 m2, Zlín

Kvítková, Zlín



68 697 Kč
za měsíc

+ 17.856,- Kč spotřeba energií a služeb (voda, otop, odvoz TKO) + spotřeba el. energie dle skutečné spotřeby + zprostředkování



Vyřizuje

**Bc. Kateřina
Struhelková**

GSM: +420 604 289 342

E-mail:

kstruhelkova@csrealitni.cz

Plocha kanceláří:	314 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem exkluzivních nebytových prostor pro Vaše podnikání - obchodní prostor, kontaktní místo, kancelářský provoz - Zlín - centrum, Kvítková ul.

Nabízíme k pronájmu atraktivní přízemní prostory s výlohami do ulice vhodný jako obchodní prostor, kontaktní místo či kancelářský provoz v centru Zlína, ul. Kvítková.

Tyto prostory prošly v loňském roce kompletní nadstandardní renovací. V podhledech je nainstalována rekuperační jednotka Duovent Compact (chlazení/topení) + jsou k dispozici dvě klimatizační jednotky. Nové výlohy - dvojsklo s bezpečnostní fólií. Na podlahách je položena vinylová krytina.

Celková výměra činí 314,74 m² se zázemím.

Cena nájemného 68.698,- Kč/měsíc + 17.856,- Kč/měsíc + DPH (otop, dodávka teplé a studené vody, odvoz TKO).

El. energie je účtována zvlášť podle skutečné spotřeby samostatného odpočtového elektroměru.

K dispozici dle dohody.

Možnost pronájmu parkovacího stání před budovou (1.600,-/měs.) Veřejné parkování v parkovacím domě OC Zlaté

jablko vzdáleno 116 m.

Přístup do prostor možný 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Pro více informací a sjednání termínu nezávazné prohlídky mě kontaktujte.