

**Pronájem komerčního prostoru v Děčíně Bynovský areál - v přízemí  
150 m<sup>2</sup>**

Teplická, 40505, Děčín

**16 900 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Vladislav Poživil****Tel.:** +420 739351135**GSM:** +420 739351135**E-mail:** [ladpoz@gmail.com](mailto:ladpoz@gmail.com)**Plocha kanceláří:** 150 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Skladovací**Topení:** Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nebytové prostory v Děčíně, v Bynovském areálu o ploše 150m<sup>2</sup>, vhodné k výrobě i skladování. Výhodné místo s dobrou dopravní dostupností. Prostory se nachází v přízemí haly T02, s možností vytápění, elektřina 230, 380 V, sociální zázemí. Vjezd do objektu i do haly širokými posuvnými vraty je možný i vysokozdvizným vozíkem. K nájmu možnost parkování v objektu areálu v ceně - vjezd do areálu vraty s dálkovým ovládním. Prohlídka je možná pondělí - pátek, po dohodě i víkend. Nepožadujeme žádné kauce předem, provize RK ve výši 16.900,- Kč. Vlastní elektřina, účtovaná dle skutečné spotřeby měsíčně. V případě zájmu kontaktujte makléře 7 dní v týdnu.