

Pronájem bytu 3+kk, Tábořská, Židenice, 29 000 Kč/měs, 63 m²

Tábořská, 61500, Brno-Židenice, Brno

**29 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota , náklady na bydlení 4900 Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný, moderní, prosluněný byt 3+kk o celkové výměře 65 m² v klidné a oblíbené lokalitě Židenic. Byt se nachází ve 2. podlaží cihlového domu s výtahem. K bytu patří balkon, sklep, společná zahrada a parkovací místo v podzemní garáži.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část je zařízena televizí, pohovkou, konferenčním stolem, křesly a knihovnou. Součástí ložnice je postel. V druhém pokoji najdeme šatní skříň. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Byt je vybaven pračkou, sušičkou a klimatizací.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. U domu je autobusová a tramvajová zastávka.

Byt je volný k nastěhování od 1. 9. 2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!