

Pronájem bytu 2+kk, Františka Kadlece, Libeň, 29400 Kč/měs, 56 m²

Františka Kadlece, 18000, Praha 8, Praha



*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Z

29 400 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4900 Kč (včetně
elektřiny), poplatek za
podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný moderní byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha 8 - Libeň. Byt o celkové výměře 56 m² se nachází ve 2. podlaží čerstvě dokončené novostavby s výtahem. K bytu patří i garážové stání (zahrnuto v ceně nájmu), balkon, sklep a zahrada s dětským hřištěm v klidném vnitrobloku.

Byt se nabízí plně vybavený kvalitním nábytkem a novými spotřebiči. Kuchyně disponuje elektrickou troubou, indukční varnou deskou, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem, myčkou a digestoří.

Obývací část je zařízena sedačkou, jídelním stolem se 4 židlemi, televizí a televizní skříňkou. Součástí ložnice je postel s matrací a vestavěná skříň. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, koupelnová skříňka, zrcadlo, toaleta a pračka. V předsíni je vestavěná skříň. Vchod do bytu je zajištěn bezpečnostními dveřmi.

V okolí domu najdeme restaurace, kavárny, parky, prodejny potravin, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Pět minut chůze od domu je vzdálena tramvajová zastávka U Kříže a autobusová zastávka Kundratka.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.11.2026.

Uvedena energetická kategorie B (velmi úsporná).

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!