



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1126/4866

Nabízíme k pronájmu luxusně vybavený a kompletně zařízený byt 3+kk o celkové ploše 55 m ve Praze - V

Bulharská, 10100, Praha 10, Praha



28 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

muj.domov.reality@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	55 m ²
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusně vybavený a kompletně zařízený byt 3+kk o celkové ploše 55 m ve Praze - Vršovicích, ul Bulharská 20, ve zvýšeném přízemí částečně revitalizovaného domu.

Popis bytu:

Byt prošel velmi úspěšnou rekonstrukcí, při které byl veškerý prostor využit velmi efektivně. Vstupní chodbou s úložnými prostory se dostanete do plně vybavené rustikální kuchyně, včetně všech spotřebičů a myčky na nádobí. V obývací části najdete dva skleníky, pohodlnou sedací soupravu a televizi. Dále jsou zde dvě ložnice s vestavěnými skříněmi, dvoulůžky s matracemi a povlečením, a také televize. Součástí bytu je i prostorná šatna. V koupelně se nachází nová pračka a sušička a prostorný sprchový kout.

Byt je vybaven vlastním plynovým kotlem s možností regulace tepla a teplé vody.

Nabízíme vám byt kompletně zařízený. Služby jsou zahrnuty v částce 6 000 Kč včetně energií. Stačí si přivést jen osobní věci a můžete se nastěhovat.

Cena:

Měsíční nájemné: 28 500 Kč

Poplatky: 6 400 Kč

Kauce: 50 000 Kč

Provize RK ve výši měsíčního nájmu s poplatky.

Podrobnosti o nemovitosti:

Stavba: Cihlová

Stav objektu: Po rekonstrukci

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Centrum obce

Podlaží: 1. podlaží z celkem 6 včetně 1 podzemního

Užitná plocha: 55 m

Plocha podlahová: 55 m

Sklep: 2 m

Energetická náročnost budovy: Třída E - Nehospodárná (č. 148/2007 Sb. podle vyhlášky)

Výtah: Ano

K nastěhování: 01. 11. 2026.

Vhodné pro tříčlennou rodinu.

Provizní poplatek:

Realitní kancelář účtuje provizi ve výši měsíčního nájmu s poplatky.

Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram

Nenechte si tuto jedinečnou příležitost ujít! Zaujala Vás tato nabídka? Nečekejte a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací a prohlídku tohoto moderního bytu!