

## Pronájem slunného bytu 2+1/balkón v ulici Na Výšinách, Praha 7

Na výšinách, Praha 7, Praha



**30 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Michaela Černíková**

**Tel.:** 608 222 769

**GSM:** 420608222769

**E-mail:**

[reality@stepp-consult.cz](mailto:reality@stepp-consult.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	0	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem, slunného bytu 2+1 s balkónem v lokalitě Praha 7 - Letné. Byt se nachází ve 3. patře zrekonstruovaného, secesního domu s výtahem. Byt sestává z obývacího pokoje, kuchyně, ložnice s balkónem, koupelny, samostatného WC a předsíně. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s veškerými spotřebiči a lednicí. Dům se nachází v klidné části Letné, v blízkosti Letenské pláně a Stromovky - vybavenost veškerá a výborná dopravní dostupnost. Měsíční záloha na služby je 3 000, Kč a elektřinu v bytě si nájemce převádí na sebe. Volný od 1.7.2026. Provizí RK jedno nájemné.