

**Bytový dům/penzion + zahrada/parkoviště, ex-místo , ul. Tylova -
K.Vary**

Tylova, 36001, Karlovy Vary



18 000 000 Kč

za nemovitost

cena vč.všech poplatků



Vyřizuje

Jiří Hytman

Tel.: 603 553 832

GSM: 724 657 350

E-mail:

jiri.hytman@metropolreal.cz

Plocha parcely:

258 m²

Doprava:

vlak; dálnice; MHD;
autobus

Umístění objektu:

klidná část obce

Občanská vybavenost:

Škola; Školka;
Zdravotnická zařízení;
Pošta; Supermarket;
Kompletní síť obchodů a...

služeb

Elektřina:

Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

Voda:

Voda - dálkový vodovod

Topení:

Jiné

Odpad:

Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pětipodlažní (přízemí, tři plnohodnotná patra a obytné podkroví) bytový dům na jednom z nejlepších míst v Karlových Varech, v ul. Tylova (pod Imperiálem). Budova (zast.pl. cca 152 m² + 106 m² "nádvoří/zahrada") je připojená na veškeré ing. sítě, je v původním stavu a vyžaduje rekonstrukci (je vyklizená) s možností rozdělení dle vašich představ (byty, penzion ...) = není prohlášení vlastníka. Současné dělení, zhruba podle původních půdorysů - z nichž jsou vytvořené vždy dva (2+1 a 1+1) byty se sociálkami na jednom patře. Na odvrácené straně budovy, od ul. Tylova, přiléhá k budově pozemek (cca 106 m²), který může sloužit jako zahrada, nebo jako v těchto místech tolik potřebné parkoviště (přístup přes silnici pod pozemkem). Pro toho, kdo hledá investici do bytů, nebo do ubytování/penzionu v lázeňské zóně na slunném a dobře dostupném místě - DOPORUČUJEME -. Pro další informace kontaktujte makléře .