

Prodej pozemku pro bydlení v Mnichovském Týnci, 2061 m²

Chožov



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Hrdličková**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420605028581**E-mail:**[lenka.hrdlickova@re-max.c
z](mailto:lenka.hrdlickova@re-max.cz)**Celková plocha:** 2 061 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce**POPIS NEMOVITOSTI:** Základní informace:

- pozemek sestává ze 3 parcel
- v dolní části stavební parcela o výměře 700 m²
- v horní části zahrada o výměře 591 m²
- ostatní plocha o výměře 770 m²

- svažité pozemek s dvěma přístupy: spodní směrem od návsi a horní polní cestou
- na pozemku býval rodinný dům, který byl z důvodu špatného technického stavu stržen na základě vydaného demoličního výměru.

Výhody?

1. Již vypracovaná architektonická studie, která může pomoci při plánování výstavby nového rodinného domu.
2. Napojení pozemku na inženýrské sítě (elektřina, voda, kanalizace před vraty).
3. Krásný výhled do krajiny - vzhledem k tomu, že se pozemek nachází v CHKO České středohoří, poskytuje neopakovatelné výhledy do krajiny, každý den nabízí novou scénérii.

Pokud hledáte pozemek k výstavbě rodinného domu v krásném a čistém prostředí, je tato nabídka určena právě vám.

Obec Mnichovský Týnec je vzdálena od okresního města Louny 9 km. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.