



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **00890**

Prodej stavebního pozemku 1200 m², Hluboká nad Vltavou

Smetanova, 37341, Hluboká nad Vltavou



5 900 Kč
za m²



Vyřizuje

Jiří Kahoun

Tel.: 775 156 393

GSM: +420 775 156 393

E-mail:

kahoun@realityfortuna.cz

Celková plocha: 1 200 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asphaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně ke koupi velmi pěkný stavební pozemek o výměře 1 200 m², situovaný v žádané a klidné rezidenční lokalitě Hluboké nad Vltavou, v ulici Smetanova.

Pozemek je mírně svažité, s přímým přístupem z obecní asphaltové komunikace. Veškeré inženýrské sítě – vodovod, elektřina (230/400 V), zemní plyn a kanalizace – se nacházejí na hranici pozemku.

Dle územně-plánovací informace je pozemek určen k výstavbě rodinného domu nebo dvojdomu, což z něj činí ideální příležitost pro klidné rodinné bydlení v prestižní lokalitě.

Základní parametry:

Výměra: 1 200 m²

Šířka pozemku z ulice: cca 16 m

Zadní část: cca 28 m

Délka: cca 55 m

Sítě: vodovod, elektřina (230/400 V), zemní plyn, kanalizace

Přístup: z obecní komunikace (asfaltová)

Pozemek se nachází v již zastavěné části města, v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Město Hluboká nad Vltavou je vyhledávanou lokalitou pro bydlení, a to díky své výborné dostupnosti do Českých Budějovic, bohaté volnočasové infrastruktúře, zeleni a vysoké kvalitě života.

Možnost financování prostřednictvím hypotečního úvěru či úvěru ze stavebního spoření.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.