

Kanceláře k pronájmu

Krupská, 41501, Teplice



14 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ondřej Hadraba

Tel.: +420 773601345

GSM: +420 773601345

E-mail:

hadraba.o@deckart.cz

Plocha kanceláří:	143 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prestižní adresa. Lze zajistit parkování. Cena včetně právního servisu.

Lukrativní kancelářské prostory v atraktivní lokalitě přímo v centru města Teplic, na pěší zóně v Krupské ulici, nabízíme k pronájmu.

Celková výměra prostoru činí 143 m² a nachází se v zrekonstruovaném 1. patře reprezentativní cihlové budovy. Dispozice prostor: prostorná vlastní předsíň s možností jejího částečného využití jako čekárny pro klienty, dvě kanceláře se vstupem z předsíně, dále samostatná jednací místnost, a další místnost k využití jako menší sklad či archiv. Součástí prostoru je také místnost s WC a umyvadlem, dále koupelna se sprchovým koutem a dalším umyvadlem, a také samostatná kuchyňka s kuchyňskou linkou. Na podlaze je dlažba, a zatěžkové koberce. Připojení k internetu, stropní osvětlení, uživatelsky příjemné prostředí, okna kanceláří orientována ideálním směrem tak, že není v letním období potřeba klimatizace. Celý tento prostor je pod uzamčením a je určen pouze pro potřeby nového nájemce.

Nájemné činí 14.900 Kč/měsíčně. Spotřebu energií platí nájemce separátně na základě smluvních vztahů s dodavateli energií, dle jeho skutečné spotřeby.

Ideální prostor pro advokátní, notářskou, účetní, daňovou, nebo komerční kancelář s nižším průchodem klientů.

V případě zájmu lze dohodnout možnost parkování.

Prostory jsou ihned dostupné k pronájmu.