



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 31412/2291

Pronájem slunného zařízeného bytu 2+1, 44 m², 2. NP, Praha 4, Antala Staška

Antala Staška, 14000, Praha 4, Praha



17 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.100,-
Kč/měs. (zálohy na topení,
popelnice a další služby) +
elektřina a plyn



Vyřizuje

Petr Smetana

Tel.: +420 777652274

GSM: +420 777652274

E-mail:

smetana@bohemia-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	jiné	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace; ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu slunný byt 2+1 o velikosti 44 m, který se nachází ve vyhledávané lokalitě u stanice metra Budějovická. Tento pohodlný byt je situován ve zvýšeném 1. patře udržovaného a zrevitalizovaného panelového domu s novou zateplenou fasádou a plastovými okny. Díky jižní orientaci je byt světlý a nabízí příjemnou atmosféru.

Dispozice bytu zahrnuje:

- 2 neprůchozí prostorné pokoje,
- chodbu s vestavěnými skříněmi,

- menší kuchyňku s původní plechovou linkou, plynovým sporákem a troubou,
- koupelnu s vanou a samostatné WC.

Byt je plně vybaven starším, ale udržovaným nábytkem. Kuchyň je kompletně zařízena vším potřebným nádobím, sklenicemi, talíři i příbory. Na podlahách se nachází PVC krytina a původní parkety. Topení je dálkové ústřední. K bytu náleží také sklep o velikosti 3 m.

Skvělá lokalita a infrastruktura:

Metro Budějovická je vzdálené 3 minuty chůze, autobusová zastávka přímo před domem. V blízkosti naleznete polikliniku, obchodní dům Billa, restaurace, banky a další obchody. Klidné prostředí s výbornou dostupností do centra města.

Byt je k dispozici od 15. ledna 2026.