



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: N00008

## Prodej pozemku pro stavbu RD, Kamenice - Těptín, okr. Praha - východ

K Dubu, Kamenice



**6 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Jaroslav Dobrev**  
Tel.: 777 297 047  
GSM: 777 297 047  
E-mail:  
[dobrev@ppinvest.cz](mailto:dobrev@ppinvest.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1 126 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** PŘIPRAVENO K VÝSTAVBĚ! Předmětem prodeje jsou kompletně zasíťované pozemky označené jako "A" a "B" o shodné výměře 1 126 m<sup>2</sup>, situované nedaleko centra obce Kamenice, Praha - východ, na samém konci slepé ulice K Dubu. Přejezd k pozemkům je zajištěn po částečně zpevněné komunikaci ve spoluvlastnictví obce a vlastníků okolních parcel (podíl na komunikaci je součástí prodeje). V komunikaci či na hranici pozemků jsou k dispozici tyto IS: voda, kanalizace, plyn a elektřina. Dle platného územního plánu jsou pozemky zařazeny do kategorie „BR1 - území rekreace a bydlení“. Maximum soukromí zajišťuje množství vzrostlé zeleně po celé ploše pozemků. Více informací dle fotodokumentace či osobně. Pozemek označený jako "C" byl již prodán a aktuálně k němu bylo vydáno stavební povolení! Odstranění stávající chaty na pozemku "A" bude dohodnuto individuálně.