

Pronájem bytu 1+kk, Amforová, Stodůlky, 15.200 Kč/měs, 22 m²

Amforová, 15500, Praha 13, Praha

**15 200 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 2.493 Kč +
poplatek za podnájem*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný byt o dispozici 1+kk po kompletní rekonstrukci, situovaný v oblíbené lokalitě Praha - Lužiny. Byt o podlahové ploše 22 m² se nachází ve 3. patře udržovaného domu s výtahem a nabízí prakticky řešené bydlení s výbornou dopravní dostupností. Byt je nabízen jako částečně vybavený. Součástí nové kuchyňské linky je lednice, elektrická varná deska a pračka. Obytná část je vybavena kvalitní rozkládací pohovkou vhodnou pro každodenní spaní a pracovním stolem s kancelářskou židlí, což ocení zejména studenti nebo lidé pracující z domova. V koupelně se nachází sprchový kout a toaleta. Vstupní chodba disponuje praktickou šatní skříní poskytující dostatek úložného prostoru. Komfort bydlení zajišťuje dálkové vytápění i ohřev vody. Samozřejmostí je vysokorychlostní internet prostřednictvím

optické sítě.

Velkou výhodou bytu je jeho poloha. Obchodní centrum Lužiny s kompletní občanskou vybaveností je vzdáleno pouhé 4 minuty chůze. Stanice metra B - Lužiny se nachází jen 5 minut pěšky od domu a nabízí rychlé spojení do centra Prahy. V okolí je rovněž bezproblémové veřejné parkování.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je k nastěhování od 1. 8. 2026.