

## Pronájem skladovacích prostor o velikosti 338 m<sup>2</sup>

Mlýnská, 16000, Praha 6, Praha

**30 082 Kč**

za měsíc

Cena je bez DPH a bez  
poplatků (55Kč/m<sup>2</sup>/měs)

Vyřizuje

**Josef Pinkava****Tel.:** 226 222 222**GSM:** +420 737 203 976**E-mail:**[pronajem@central-group.cz](mailto:pronajem@central-group.cz)

<b>Celková plocha:</b>	338 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu sklad 338 m<sup>2</sup>. Sklad je v 2NP přístupný nákladním výtahem.

Díky pronájmu přímo od majitele získává nájemce ty nejvýhodnější podmínky, neplatí žádnou provizi a uzavření nájemní smlouvy může být velmi rychlé.

Hlavní výhody areálu

V blízkosti areálu se nachází zastávka autobusu linek 108, 131 a 907. V dojezdové vzdálenosti (15 min.) je vlakové nádraží Praha - Holešovice. V blízkosti je nájezd na Městský okruh a dálnice D5, D6, D7 a snadné a rychlé spojení na Letiště Václava Havla.

- Ostraha celého komplexu
- Variabilita prostor - individuální a flexibilní nabídka dle požadavků nájemce

Poplatky spojené s pronájmem: 50 Kč/m<sup>2</sup>

Minimální životnost areálu je do 31.12.2026.

**CENTRAL GROUP a.s.** Budova EMPIRIA, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4 - Nusle, Tel.: 226 222 222, E-mail: [info@central-group.cz](mailto:info@central-group.cz), web: [www.central-group.cz](http://www.central-group.cz)