

Prodej bytu 2+kk 59,6 m2, Residence Pražská

Pražská, Velké Přílepy

**6 120 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena vč. DPH



Vyřizuje

Kateřina Kozohorská**Tel.:** 720 034 158**GSM:** 777990454**E-mail:**kozohorska@luxury-home.info

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Velké Přílepy jsou oblíbenou lokalitou pro rodinné bydlení díky své blízkosti hlavního města, ale i klidnému venkovskému charakteru. Díky blízkosti Prahy a dobrému napojení na D7 i pravidelnou autobusovou dopravou zajišťující spojení na stanici metra Bořislavka nebo Dejvická. V okolí se nachází řada zajímavých míst, například přírodní rezervace Únětický potok nebo hrady a zámky v okolí, jako je Okoř.

Nabízíme k prodeji nový moderní byt 2+KK o výměře 59,6 m² v atraktivní Residenci Pražská. Byt se bude nacházet v posledním 3. podlaží nízkoenergetické budovy (třída B), orientovaný na severovýchodní stranu.

Součástí kupní ceny jsou vinylové podlahy, keramické obklady a dlažby v koupelně a na wc. Vana, skříňka s umyvadlem a zrcadlem, topný žebřík. Oddělená toaleta s umyvadélkem. Interiérové dveře s obložkami - bílé. Součástí každého bytu bude videotelefon.

V 1. patře se budou nacházet komerční prostory.

Předpokládaný termín dokončení 2Q 2026.

Více na stránkách projektu.