

Prodej bytu 2+kk, 50 m2

Křivoklátská, Nižbor

**3 295 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize a právního servisu.



Vyřizuje

Bc. Vojtěch Piruchta**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420604668666**E-mail:**

vojtech.piruchta@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte světlý a prostorný byt o dispozici 2+kk v okolí Berouna za rozumnou cenu? Jestli ano, pak je tato nabídka bytu v Nižboru právě pro vás!

Byt má podlahovou plochu 50 m² a je promyšleně dispozičně řešen. S výhledem do předzahrádky s jižní orientací budete mít dostatek světla i maximálního soukromí po celý den. V bytě vzniklo díky vysokým stropům také prostorné spací patro, které nabízí několik možností využití. Byt je tvořen obývacím pokojem s kuchyňskou linkou, ložnicí, patrem, předsíní a koupelnou s toaletou.

Nižbor vám poskytuje kompletní občanskou vybavenost přímo na dosah. Za rohem najdete COOP s potravinami, základní školu, školku, restauraci, kavárnu, cukrárnu, květinářství, tělocvičnu i obecní úřad. Vše, co potřebujete k pohodlnému životu, je na dosah ruky.

Díky skvělé dopravní dostupnosti se snadno dostanete autobusem i vlakem do Berouna za pouhých 12 minut. Praha je v dosahu 30 minut a nájezd na dálnici D5 je vzdálený pouhých 10 minut jízdy autem.

Přemýšlíte o svém novém bydlení či investiční příležitosti? Pak mi zavolejte a sjednejte si osobní prohlídku.
Těším se na viděnou!
Vojtěch Piruchta