

Pronájem bytu v OV, 3+1 s lodžii, Svitavy, Lány

Felberova, Svitavy



Neuvedeno

za měsíc

+ zálohy na služby a energie + kauce



Vyřizuje

Hana Roušarová
Tel.: 222 727 222

GSM: +420606579406

E-mail:
hana.rousarova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlisťe
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 3+1 s lodžii v osobním vlastnictví ve Svitavách - Lánech.

Byt je po částečné rekonstrukci, nachází se v 7. patře revitalizovaného panelového domu.

Byt je prostorný, slunný o výměře 78,30 m², sestává se velké vstupní předsíně, koupelny, WC, obývacího pokoje s lodžii, ložnice, pokoje a kuchyně.

Vytápění bytu a ohřev teplé vody je zajištěno centrální dálkovou plynovou kotelnou.

V domě je k dispozici nový výtah a bezbariérový přístup. K bytu patří sklep v suterénu domu.

Nedaleko se nachází obchod, restaurace, hřiště, v těsné blízkosti MŠ a ZŠ.

Měsíční nájemné činí 13.000,- Kč + platby za služby cca ve výši 4.000,- Kč (záleží na počtu osob) + energie cca 1.200,- Kč.

Vratná kauce činí 20.000,- Kč, platba nájemného je měsíc dopředu, provize RK činí 10.000,- Kč.

Byt je volný k nastěhování.