

Prodej hotelu, penzionu, 540 m², Malá Úpa

54227, Malá Úpa



27 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bareš Marcel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	540 m ²	Užitná plocha:	540 m ²
Plocha parcely:	263 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Popis: Vážení klienti, nabízíme k prodeji typickou " krkonošskou boudu na samotě u lesa", s krásným výhledem na hory. V létě i zimě je odtud možno vystoupit na naši nejvyšší horu Sněžku. 200 -300m od nemovitosti jsou restaurace, pošta a lyžařský areál. Zařízený penzion nabízí stálou klientelu s celoročním provozem. Rozsáhlé rekonstrukce objektu probíhali v průběhu několika posledních let, podlahy, dřevěné prvky, zajišťující původní ráz nemovitosti. Stavba je tedy z částí roubená a část zděná dvoupodlažní, s obytným podkrovím. K dispozici celkem 20 místností, 9 pokojů o celkové kapacitě 32 míst. V penzionu restaurace (formou bufetu), bar. Společenská místnost, k dispozici TV. Každý pokoj má vlastní sociální zařízení a bojler. Prodej chalupy s veškerým vnitřním vybavením. Vytápění objektu je zajištěno ústředním topením, elektrokotel (možno topit i dřevem), kachlová kamna napojena do topného systému výhodou. Zimní sezóna zde začíná o 14 dní dříve než v jiných částech Krkonoš. Prodejní arg