

Pronájem byt 3+kk, 100m² | Pardubický kraj, Pardubice, Pardubice I, Zelené Předměstí, Smilova 2934, 530

Smilova, 53002, Pardubice I, Pardubice



26 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Roman Svatoš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: S výhradním souhlasem majitele nabízíme k pronájmu byt 3+kk o celkové ploše 100 m².

Nachází se v právě dokončeném bytovém domě v ulici Smilova na nejlepší adrese v přímém centru města.

Dispozici dominuje prostorný obývací pokoj se stolováním, kuchyňským koutem a velkým navazujícím balkonem a lodžií, těžištěm bytu se stává velká chodba se vstupy do jednotlivých obytných místností, komory, koupelny a WC.

Orientace bytu je na jih, tedy zajišťuje příjemné světlo po celý den. Z bytu je nádherný výhled na okolí města.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s digestoří, varnou indukční deskou, elektrickou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem. K bytu náleží prostorná komora.

Možnost pronájmu parkovacího stání za 2.000,-Kč.

Příslušenstvím je prostorná lodžie o výměře 7 m² a balkon 6 m².

Měsíční nájemné včetně služeb činní 26.000,-Kč.

+ zálohy na energie a služby.

+ vratná kauce 50.000,-Kč.

+ odměna RK : 26. 000,-Kč.

Tento byt je k dispozici ihned.

Další informace Vám rádi poskytneme na telefonu nebo přímo na prohlídce.

Prosím o respektování, že majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka dle vlastních kritérií! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N102917.