

Posedarje - Luxusní apartmán v první řadě u moře

Vinjerac



160 000 EUR

za nemovitost

Provize RK 4% + DPH 25%



Vyřizuje

Česal Jan

Tel.: +420 777953896

GSM: +420 777953896

E-mail:

jcesal@smidpartners.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej luxusní apartmán o ploše 65 m² nacházející se v Zadarské župě v oblasti Posedarje v malebném rybářském městečku Vinjerac. Apartmán se nachází v prvním patře domu. Dům je v první řadě od moře a poskytuje tak opravdu krásný výhled. Apartmán se skládá ze dvou ložnic, obývacího pokoje s jídelnou, kuchyně, koupelny a WC. Je vybavený klimatizací, internetovým a televizním připojením. Prodává se včetně kompletního vybavení a zařízení. Vzdálenost k moři a pláží je 10m. Městečko Vinjerac v blízkosti apartmánu nabízí obchody, restaurace, tržnici, bankomat, půjčovnu aut, benzínovou stanici, lékárnu, polikliniku...

Pokud Vás nabízená nemovitost zaujala, neváhejte mne, prosím, kontaktovat. Při telefonické konzultaci nebo osobním setkání u nás v kanceláři Vám vysvětlím podrobněji postup, jak vše probíhá. Vysvětlím Vám, jak chorvatský trh s nemovitostmi funguje. Naše partnerská chorvatská realitní kancelář komunikuje plynule česky, na místě Vás nemovitostí provede česky hovořící makléřka. Je samozřejmě také možné i vhodné, si před cestou do Chorvatska vybrat více nemovitostí na prohlídku, které Vám můžeme ukázat. Pomůžeme Vám, budete-li chtít, s jejich výběrem. V případě, že si po prohlídce nemovitost vyberete ke koupi, budete vyřizovat veškeré dokumenty s kanceláří v Chorvatsku. Dokumenty budete mít k dispozici i se soudním překladem do češtiny, takže vždy budete vědět, co podepisujete. Provizi budete platit pouze realitní kanceláři v Chorvatsku, a to až po uskutečnění koupě. Uvědomujeme si, že nákup nemovitosti v zahraničí je pro většinu klientů krokem do neznáma, proto jsme s naší spolupracující

chorvatskou realitní kancelář pro Vás připravili proces, který Vás provede celou koupí bezpečně, bez zbytečných starostí a stresu.

Neváhejte mě kontaktovat pro domluvení schůzky, případně telefonické konzultace.

Těším se na spolupráci

Jan Česal