

Prodej rodinného domu, 355 m², Václavov u Bruntálu

79201, Václavov u Bruntálu

**6 500 000 Kč**

za nemovitost

informace u makléřky



Vyřizuje

Vařeková Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	355 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi prostorný dvougenerační rodinný dům v obci Václavov u Bruntálu, část Dolní Václavov v podhůří Jeseníků, nedaleko SKI areálů a sjezdovek.

U každého bytu velké balkony, terasy. Dům je tvořen 2 samostatnými prostornými bytovými jednotkami o dispozici 3+1 a 5+1 rozdělený i prohlášením vlastníka na bytové jednotky na katastru nemovitostí. Užitný suterén s garáží a dílnou, kotelnou a sklepem. Nové plynové topení. Je zajištěno samostatné vstupy pro každý byt, což by mohlo poskytnout možnost případného pronájmu nebo komerčního využití. Obec Václavov je vyhledávaná lokalita, poblíž se nacházejí nejen lyžařská střediska, Praděd, ale i vodní nádrž Slezská Harta. Více informací u makléře.