

## Prodej stavebního pozemku - 696m<sup>2</sup> - Uhlířov

74784, Uhlířov



**2 296 800 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Radek SVOBODA**

**Tel.:** 602 557 767

**GSM:** +420 734 799 232

**E-mail:**

[svoboda@jolkreality.cz](mailto:svoboda@jolkreality.cz)

**Celková plocha:** 696 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** V rámci nového developerského projektu Vám tímto nabízíme k prodeji poslední stavební pozemky v obci Uhlířov, která je od Opavy vzdálena pouhých 5 kilometrů (5 minut autem). Budoucí majitel si v této lokalitě najde vhodné umístění i rozlohu pozemku dle vlastního uvážení. Můžete mě kontaktovat s dotazy ohledně jakéhokoli stavebního pozemku v této lokalitě.

Pozemky jsou určeny k výstavbě rodinných domů a jejich výměra se pohybuje v rozmezí od 604 m<sup>2</sup> do 975 m<sup>2</sup>. V současné době jsou již pozemky a komunikace stavebně dokončeny a zkolaudovány. Veškeré sítě jsou připraveny pro budoucí výstavbu rodinného domu na každém pozemku (voda, kanalizace, elektřina). Umístění rodinného domu, terasy zahrady, parkovacích míst to vše je prostor, který lze upravit podle svých představ.

Tato lokalita přijde vhod nejen mladým rodinám vzhledem k blízkosti mateřské školy, kulturního domu a sportovního areálu s dětským hřištěm. Vlastní pozemek, rodinný dům, terasa a zahrada, to vše je prostor, který si budoucí majitelé upraví podle svých představ, vizualizace v nabídce jsou pouze ilustrativní.

V balíčku služeb spojených s prodejem nemovitosti nabízíme i kompletní servis pro případ financování hypotékou. Neotálejte, pro získání dalších informací ohledně volných pozemků mě kontaktujte.