

3kk 65m2 s balkonem 8m2

Masarykova, Kolín

**Prodáno**

Vyřizuje

Kamil Popelák

Tel.: 774 201 997

GSM: 420774201997

E-mail:

kamil.popelak@era-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	8 m ²	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout pronájem bytu 3+kk 65m2 s balkonem 8m2 komorou na patře a sklepem, v ulici Masarykova 842, Kolín.

Bytová jednotka je situována v 1.nadzemním podlaží, okna obytných místností jsou orientována na sever a jih k bytu náleží balkon který je na jih a má příjemných 8m2 dále k bytu náleží komora na patře 1m2 a sklepní koje 2m2.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou, lednicí, plynovým sporákem s digestoří, elektrickou troubou, mikrovlnou troubou, šatní skříň v ložnici s nočním stolem, šatní skříň v chodbě s botníkem a menší skříň. V koupelně nalezneme vanu se zástěnou a umyvadlo, toaleta je zvlášť a máme tu samostatnou místnost na pračku.

Cena nájmu 14.500, plus poplatky 2.000, (voda (studená, teplá), teplo) tyto poplatky budou jednou ročně vyúčtovány, kauce dva nájem 29.000, a poplatek za zprostředkování 15.000,

Elektrinu a plyn si přepíše nájemník na sebe, nyní se tu platilo 800, elektřina a 150, plyn. Je zde optický kabel a adsl.

Pro více informací, případně prohlídku mne neváhejte oslovit.

Děkuji Kamil Popelák