

Pronájem bytu 2+1, 58m², ul. Tlapákova, Ostrava - Hrabůvka

Tlapákova, Ostrava-Jih, Ostrava



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jan Simper

Tel.: 702 267 050

GSM: 420731106705

E-mail:

jsimper@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	4 m ²	Sklep:	1 m ²
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+1 na ul. Tlapákova v Ostravě-Hrabůvce.

V bytě bydlel majitel, a proto je čistý a udržovaný, navíc prošel kompletní rekonstrukcí.

Velkou výhodou je vybavení bytu: v kuchyni najdeme krásnou rohovou linku, která byla dělaná na míru. Mezi vybavení.

CENTURY 21 Real Tip Poděbradova 909/41, 702 00 Ostrava - Přívoz, Tel.: 702 267 050, E-mail: realtip@century21.cz, web:

www.century21.cz/kancelar-real-tip

kuchyně patří plynový sporák, digestoř, lednice a pračka. To znamená, že Vás nečekají žádné další vysoké náklady spojené s bydlením.

Jestli máte rádi světlo a prostor, oceníte koupelnu která přesně tohle nabízí. Výhodou taky může být, že toaleta a koupelna jsou odděleny.

Narozdíl od většiny bytů zde máme zděné jádro, takže Vás nebude trápit rozpadající se umakart.

V chodbě je vestavěná skříň a navíc k bytu patří sklepní kóje, proto budete mít dostatek místa na vše potřebné.

Neprůchozí pokoj se nabízí jako ložnice, kde se Vám pohodlně vejdu postele, skříň, komoda, ale také pracovní stůl.

Průchozí pokoj blíž ke kuchyni je vhodný jako obývací, když budete vařit ranní kávu, do kuchyně to máte kousek. Je zde taky lodžie s výhledem na Beskydy. Pokud by měl budoucí nájemník zájem, je možnost dovybavit byt sedačkou a obývací stěnou.

Tento byt je ideální pro jednotlivce, mladý pár nebo důchodce, protože v okolí domu je vše co můžete potřebovat od MHD přes obchody až po doktory.

Nájem je zde 10.000Kč + energie 3.700Kč (patří zde: topení, teplá a studená voda, elektřina, plyn)

Vratná kauce je 20.000Kč

Rezervační poplatek realitní kanceláři je jedna měsíční platba - 13.700Kč

Kontaktujte mě a domluvte si prohlídku ještě dnes.