

Prodej bytu 2+kk, 65 m2 - Vyškov-Předměstí, Hybešova

Hybešova, 68201, Vyškov-Předměstí, Vyškov

**3 544 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Lukáš Doležel**Tel.:** 739 248 596**GSM:** +420 774 506 771**E-mail:** dolezel@sijan.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Klidná lokalita, dostatek úložného prostoru, vždy volná místa k parkování a navíc možnost užívání zahrádky s chatkou. To jsou hlavní přednosti této nabídky!

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji pěkný cihlový byt 2+kk ve Vyškově, na ulici Hybešova. Jedná se o klidnou lokalitu v severovýchodní okrajové části města. Bytová jednotka o výměře 62,43 m² se nachází v přízemí pětipodlažního bytového domu, výhodou je bezbariérový přístup. Dispozici bytu tvoří prostorná vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC, praktická šatna a úložná komora. K bytu dále přináleží zděný sklep v přízemí domu s plochou 2,52m². Veškeré zařízení na fotografiích bude ponecháno budoucímu majiteli. Instalována jsou plastová okna včetně žaluzií. O tepelný komfort se i v letních měsících postará klimatizace. Parkování přímo u domu. K bytu je možné přenechat pronájem zahrádky s chatkou v nedaleké zahrádkářské kolonii.

Pro kompletní informace a termín prohlídky kontaktujte realitního makléře.