



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **379789**

Exkluzivní investiční pozemek s investičním potenciálem v Jablonci nad Nisou - Vrkoslavice

Jablonec nad Nisou



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Špalková

GSM: +420607855233

E-mail:

ivana.spalkova@re-max.cz

Celková plocha: 9 962 m²

Inženýrské sítě: vodovod

Druh pozemku: trvalý travní porost

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej atraktivního pozemku na Dobré Vodě v Jablonci nad Nisou o výměře 9962 m². Představujeme vám jedinečnou investiční příležitost v podobě rozsáhlého pozemku o výměře 9962 m² v žádané lokalitě Dobrá Voda, místní části Vrkoslavice v Jablonci nad Nisou. Tento pozemek s panoramatickým výhledem na Ještědský hřeben, Jizerské hory, vzdálené Krkonoše a Černou Studnici nabízí neomezený potenciál pro investory, podnikatele i ty, kteří hledají výjimečné místo pro realizaci svých vizí. Možnost realizace podnikatelských záměrů v oblasti farmářství, lesnictví, hospodářství či myslivosti (dle ÚP města), tento pozemek je možné také využít jako energetické úložiště.

Proč právě tento pozemek?

Bezkonkurenční lokalita:

Klidná a vyhledávaná část Jablonce nad Nisou s úchvatnými výhledy.

Celodenní sluneční svit díky jihozápadní orientaci.

Výborná dopravní dostupnost a blízkost veškeré občanské vybavenosti Jablonce nad Nisou (sport, kultura, vzdělání,

obchody).

Investiční potenciál s širokým spektrem využití:

Ideální pro dlouhodobou investici s potenciálem zhodnocení.

Potenciál pro vybudování rekreačního zázemí s ohledem na atraktivitu lokality.

Infrastruktura na dosah:

Příjezd po místní komunikaci a příjezdové cestě.

Elektřina na pozemku, v dosahu plyn, vodovodní řád a ČOV.

Představte si:

Vlastní pozemek s jedinečným výhledem, který se stane základem vašeho úspěšného projektu.

Místo, kde se snoubí klid přírody s výhodami městského života.

Příležitost investovat do lokality s vysokým potenciálem rozvoje.

Tento pozemek je ideální pro:

Investory hledající pozemky s vysokým potenciálem zhodnocení.

Podnikatele v oblasti zemědělství, lesnictví či rekreace.

Ty, kteří touží po vlastním pozemku s výjimečným výhledem a klidnou atmosférou.

Investujte do svého snu v srdci Jizerských hor!

Výborná dopravní dostupnost. Pozemek je momentálně jako trvalý travní porost plochy smíšené krajinné. Lze zde postavit zařízení pro farmaření, lesní, hospodářské stavby a zařízení k myslivosti dle ÚP města.

Pro více informací kontaktujte makléřku. S RX Finance pro Vás vyřešíme hypotéku či úvěr.