

## Pronájem velkého bytu ve Zlíně, ul. Klabalská

Klabalská I, 76001, Zlín



**22 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Tomáš Konior**
**Tel.:** 770 179 185

**GSM:** +420 770 179 185

**E-mail:** [info@konior.cz](mailto:info@konior.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	94 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 ve Zlíně, který poskytuje komfortní bydlení i pro náročnější zájemce. Byt se nachází v cihlovém domě ve 2. patře a jeho užitná plocha činí 94 m<sup>2</sup>, což zaručuje dostatek prostoru pro pohodlný život.

Velkým benefitem je terasa i možnost využití zahrady, ideální pro ranní kávu, odpočinek nebo posezení s přáteli. K bytu náleží také parkovací místo, které zajišťuje bezproblémové parkování.

Měsíční nájemné činí 22 000 Kč. Náklady na bydlení jsou ve výši 4 000 Kč (pro 2 osoby). Vratná kauce je stanovena na 30 000 Kč a provize činí 20 000 Kč.

Byt je k dispozici po domluvě a prohlídky jsou možné kdykoliv po předchozím kontaktu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat - rádi Vám byt osobně představíme.