

## Pronájem bytu 2+kk 44 m2 Na dlouhém lánu, Praha

Na dlouhém lánu, 16000, Praha 6, Praha



**21 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Jana Mikšánková**
**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**
[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 44 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Balkón:</b>                   | 3 m <sup>2</sup>  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízím k pronájmu krásný, světlý a prostorný byt ve vyhledávané lokalitě v Praze 6 Vokovicích kousek od metra A Bořislavka.

Byt nabízí pohodlné bydlení. Jedná se o velmi vkusně zařízené 2+kk s vybaveným kuchyňským koutem. Z předsíně se dostanete do koupelny se sprchou a WC. Vlevo naleznete pokoj s útulným balkónem, kde můžete trávit příjemné letní večery třeba se skleničkou vína. Vpravo se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem. Rádi nakupujete? V okolí je spousta obchodů a obchůdků. Přímou na metru Bořislavka najdete spoustu krámků, kavárnu a také LIDL. Rádi si večer zajdete na dobré jídlo nebo jenom tak posedět do příjemné hospůdky nebo restaurace? Tak těch je v okolí dost. Pokud hodně cestujete, tak na letiště Václava Havla to máte pár minut. Trávíte rádi volný čas v přírodě? Pak pro Vás mám skvělou zprávu, za pár minut jste v Divoké Šárce, kde si můžete užít příjemnou procházku. Byt je vhodný pro 1 osobu nebo pár. Výše měsíčního nájmu činí 21 tis. Kč, zálohy na služby 1,5 tis. Kč, elektroměr a plynoměr se převádí na nájemníka, vratná kauce je ve výši 1 měsíčního nájmu, provize RK 1/2 měsíčního nájmu + DPH. Pokud chcete více informací, domluvte si prohlídku. Těším se na Vás. Byt je k nastěhování IHNEDE. Energetický štítek zatím není k dispozici, proto je uvedena třída G.