

**Pronájem bytu 3+1, Sokolovská, Plzeň, 76 m<sup>2</sup>**

Sokolovská, 32300, Plzeň 1, Plzeň

**17 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5.689 Kč, poplatek  
za podnájem

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.c  
z

**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 6**Celková podlahová plocha:** 76 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** sídliště

**Elektřina:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme velký byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Plzeň 1 - Severní předměstí. Byt o celkové výměře 76 m<sup>2</sup> se nachází v 6. podlaží panelového domu s výtahem. K bytu patří i zasklený balkon a sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou a varnou deskou. Obývací část je zařízena knihovnou. Součástí ložnice jsou šatní skříň, komoda a toaletní stolek. Na chodbě se nachází také skříň pro dostatek úložního prostoru. V koupelně je vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Lidl a Albert, základní a mateřskou školu, atd. Pár minut chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka Sokolovská.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!