

Prodej, dům, 822 m², Horní Tašovice, Stružná

Stružná

**4 999 999 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb.



Vyřizuje

Lenka Tlustá**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 290 m ² |
| Užitná plocha: | 665 m ² | Plocha parcely: | 822 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně neohospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velkometrážní nemovitost, samostatně stojící, která dříve sloužila jako škola, se sedlovou střechou, částečně podsklepenou (84 m²), která čítá další dvě nadzemní podlaží o 290 m² a půdní prostor. V současné době prochází celkovou kompletní rekonstrukcí. Jsou zde nové kompletní rozvody elektřiny, příprava na podlahové vytápění v 1. NP, nová plastová okna i vstupní dveře, připraveny radiátory do 2. NP, nový centrální kotel na dřevo, dva 100 litrové bojlerů na ohřev vody. Na pozemku u domu najdeme dva rybníky o rozměrech 5x3 m a 11x7,5 m, vlastní kopanou studnu i konstrukci na pěstování hroznů. Optimální variantu financování zajistíme.