

cykloobchod včetně servisu - ul.Plzeňská, Praha 5

Plzeňská, Praha 5, Praha



990 000 Kč
za nemovitost

včetně právního a
realitního servisu.



Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: 773 557 042

GSM: +420 774 444 412

E-mail:

info@gebas-reality.cz

Celková plocha:	70 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 380 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení si Vám dovoluujeme nabídnout příležitost koupě obchodního závodu - provozovny cyklo obchodu a servisu kol na žádané a frekventované adrese Plzeňská 2299/168, Smíchov, Praha 5. Prodej obchodního závodu je osvobozen od DPH. Předmět nabídky zahrnuje vybavení prodejny a servisu, včetně myčky kol, eshop a práva a závazky z uzavřených smluv na dodávky el. energie, telekomunikační služby a nájemné. Prostor prodejny, kanceláře a servisu je po rekonstrukci (2022). Nájemní smlouva do 05/2026 s možností prodloužení za bezkonkurenční nájemné. Součástí prodeje je i movité vybavení prodejny a servisu, software a platební systémy, technologie, dodavatele zboží a služeb, know-how a webový e-shop systém. Nákup této nabídky je osvobozen od DPH. Pro další informace o nabídce nás kontaktujte, rádi se vám budeme věnovat.