

Prodej bytu 1+kk 30 m² a terasou 24 m² ve Slavkově u Brna

Zelnice I, Slavkov u Brna



3 790 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

SMS reality s.r.o.

Tel.: 733 399 877

GSM: 733 399 877

E-mail: info@smsreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji velmi pěkný, vybavený byt 1+kk 30 m² s terasou 24 m² v osobním vlastnictví ve Slavkově u Brna. Byt se nachází v atraktivní, klidné lokalitě, v prvním nadzemním podlaží, hned za hlavními domovními dveřmi s bezbariérovým vstupem. Za vstupními dveřmi bytu je zádveří, vstup do koupelny se sprchovým koutem a obytné části s kuchyňským koutem, vybaveným moderní kuchyňskou linkou. Obývací a kuchyňská část, jsou odděleny praktickým pultem. V obývací části je umístěna vestavná, výklopná, rozkládací postel, která elegantně řeší kvalitní každodenní spaní a přes den dostatek místa. K bytu náleží balkon a prostorná oplocená terasa 24 m² s okrasnou výsadbou a možností výsadby zeleniny. Balkon i terasa tak může být velmi příjemným místem pro odpočinek a relaxaci. Vytápění elektrinou, přímotopy. Ohřev vody el. bojlerem umístěným v koupelně. Výhodou bytu jsou nízké provozní náklady. Cena měsíčních nákladů na vytápění, ohřev vody a poplatky je 2100 - 2400 Kč.

Parkování před domem.

Slavkov u Brna nabízí veškerou občanskou vybavenost. Škola, školka, lékařská zařízení, kulturní i společenské akce, obchody atd.

Autem dobrá dopravní dostupnost směr Vyškov, Uherské Hradiště, Brno po dálnici D1. V blízkosti vlak, autobus.