

ROUBENKA K PRODEJI - "NOVÁ CENA"

Černý Důl

**19 800 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Karel Dufek**Tel.:** 273 130 230**GSM:** +420 702 701 700**E-mail:**karel.dufek@realitydufek.cz

Zastavěná plocha:	108 m ²	Užitná plocha:	200 m ²
Plocha parcely:	538 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji NOVOU KRÁSNOU ROUBENKU K DOKONČENÍ v obci Černý Důl, okres Trutnov. Jedná se o novostavbu orientovanou na jih, 5+kk včetně garáže s užitnou plochou cca 200m², která je nadstandardně řešena a nachází se v klidné lokalitě. Tato nemovitost je ideálním místem pro odpočinek a relaxaci v přírodě. Nachází se pouhých cca 900 metrů od skiareálu Černý Důl, což z ní dělá dobrou destinaci pro milovníky zimních sportů. V letních měsících pak můžete využít nedaleké turistické trasy a objevovat krásy okolní přírody. Nabízená nemovitost stojí na ploše parcely o rozloze 538m², která vám poskytne dostatek prostoru pro venkovní aktivity, zahradní posezení a zpevněné plochy pro parkování. Při stavbě byly použity kvalitní materiály a stavitel KOMPLETNÍ STAVBY ROUBAL je dostatečnou zárukou kvality stavebních prací.

V ceně jsou zelená kachlová kamna včetně pece a bílá dřevěná kuchyň se spotřebiči Siemens. Roubenka čeká na finální dokončení ze strany kupujícího, je napojena na EL, vodovodní řád a kanalizaci.

V případě zájmu vám rádi poskytneme další informace a domluvíme termín prohlídky.