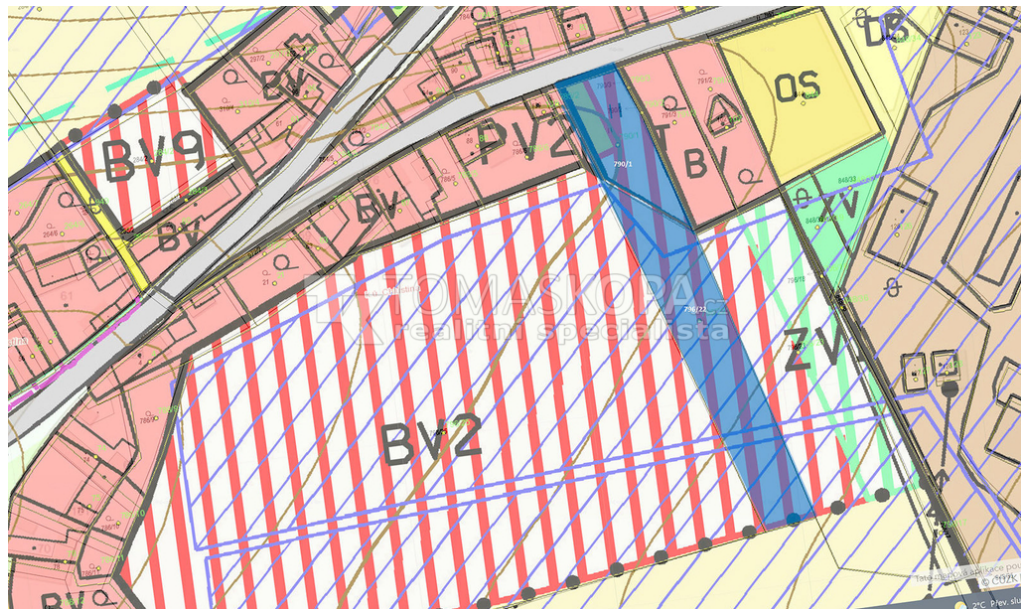


## Prodej 2 stavebních pozemku 3235 m<sup>2</sup>, Chlustina, okr. Beroun

Chlustina



### 3 230 000 Kč

za nemovitost

Provizi neplatíte, cena vč. právního servisu, Právo majitele vybrat kupujícího dle vlastní úvahy.

Vyřizuje

**Celková plocha:** 3 235 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace; elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji 2 stavební rovinaté pozemky parc.č. 790/1 o výměře 980 m<sup>2</sup> + pozemek parc.č. 796/22 o výměře 2255 m<sup>2</sup>, který je v žádané oblasti obce Chlustina, okr. Beroun s výbornou dostupností do Berouna (10 min) či do Prahy (30min). Dle územního plánu je maximální míra zastavění pozemku 35%, povoleny dvě nadzemní podlaží (přízemí a obytné podkroví). Minimální velikost pozemků u nové zástavby je 800 m<sup>2</sup>, kdy tedy lze nabízené pozemky rozdělit na 3 menší pozemky pro tři RD + příjezdovou cestu. Bližší informace telefonicky.