

Prodej, dvougenerační rodinný dům, Městce Králové, okr. Nymburk

Svatopluka Čecha, 28903, Městec Králové



5 950 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Honza Ptáček

Tel.: 724 344 577

GSM: +420 724 344 577

E-mail:

info@honzaptacek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	242 m ²	Plocha parcely:	776 m ²
Plocha zahrady:	636 m ²	Plocha sklepu:	56 m ²
Ostatní:	Garáž	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento rodinný dům se nachází v klidné rodinné zástavbě v ulici Svatoopluka Čecha v Městci Králové. Jedná se o dvoupatrový, podsklepený, zděný dům o celkové užitné ploše 242 m². Díky své dispozici lze využít jako dvougenerační. V každém podlaží je koupelna s toaletou a prostor pro kuchyň.

Vytápění domu zajišťuje kotel na tuhá paliva, který může být zastoupen kotlem elektrickým. Na hranici pozemku se pak nachází přípojka plynu.

V roce 2017 byla v domě provedena rekonstrukce elektřiny, rozvodů topení, vodoinstalace a odpadů. Okna zůstala prozatím dřevěná.

Na pozemku se nachází zděná garáž.

V případě zájmu o prohlídku volejte. Na mých webových stránkách je umístěna virtuální prohlídka, kde si můžete celý dům prohlédnout.